

DATOS MACROECONÓMICOS

PIB

	1T2021	Interanual
PIB	279.598	-3,6%
*FBCF Construcción	26.657	-10,1%
FBCF Vivienda	15.233	-9,9%
FBCF Otros edificios y construcciones	11.424	-10,3%

*FBCF: Formación Bruta en Capital Fijo

PARO

	Parados	Var. Anual	Ocupados	Var. Anual
Total	3.781.250	-1,98%	19.267.221	3,83%
Construcción	292.387	-8,84%	1.297.161	9,50%

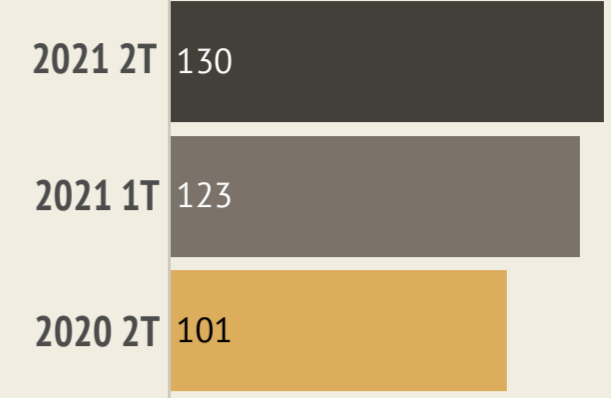
Datos Mayo 2021

ERTE. Mayo **542.142** personas.
5.722 corresponden a construcción y otras actividades inmobiliarias.



ÍNDICE DE CONFIANZA

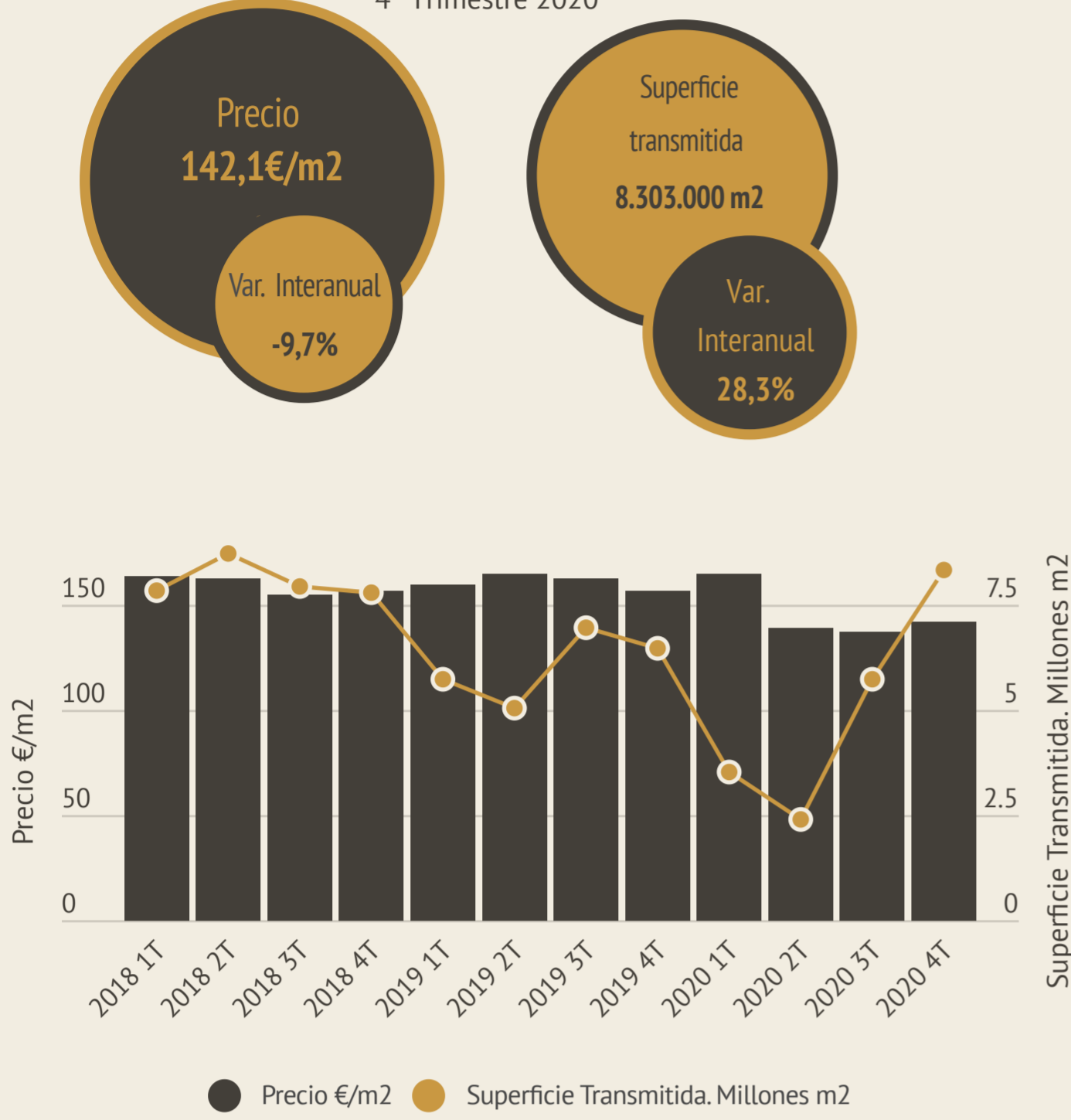
SECTOR CONSTRUCCIÓN



DATOS DEL SECTOR

SUELO URBANO

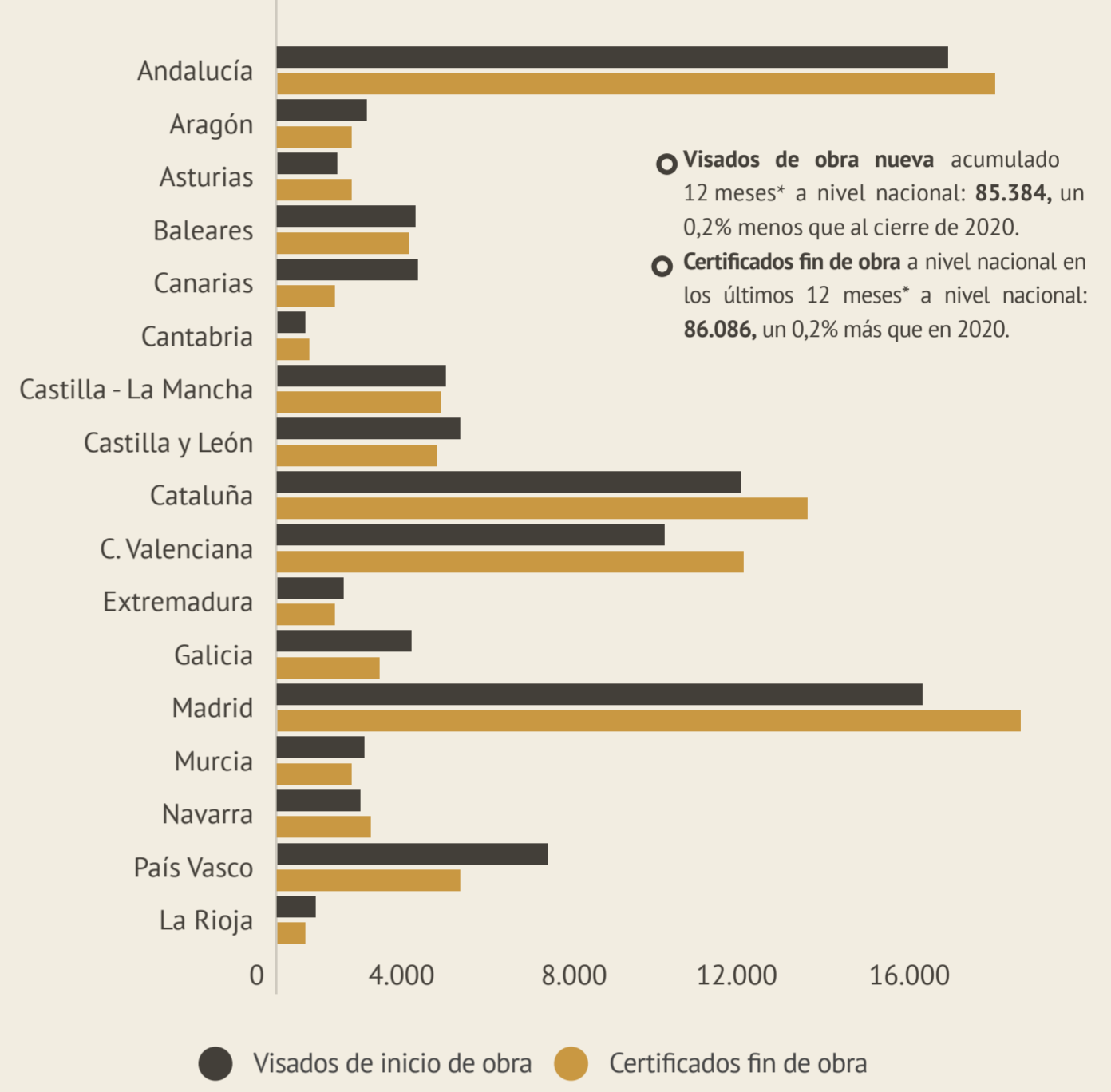
4º Trimestre 2020



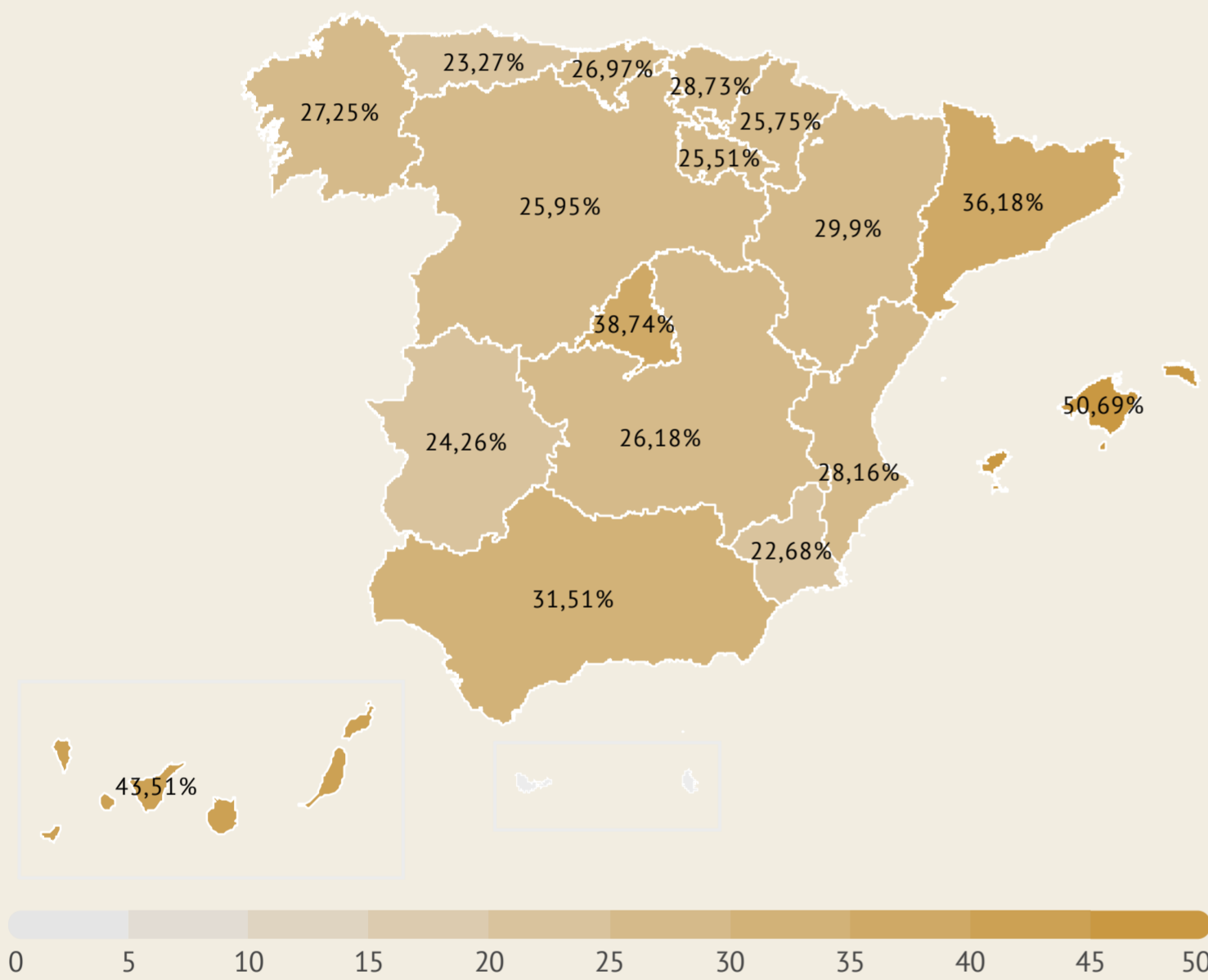
VISADOS vs CERTIFICADOS

*Acumulado 12 meses. Abril 2020 - Marzo 2021

OBRA NUEVA



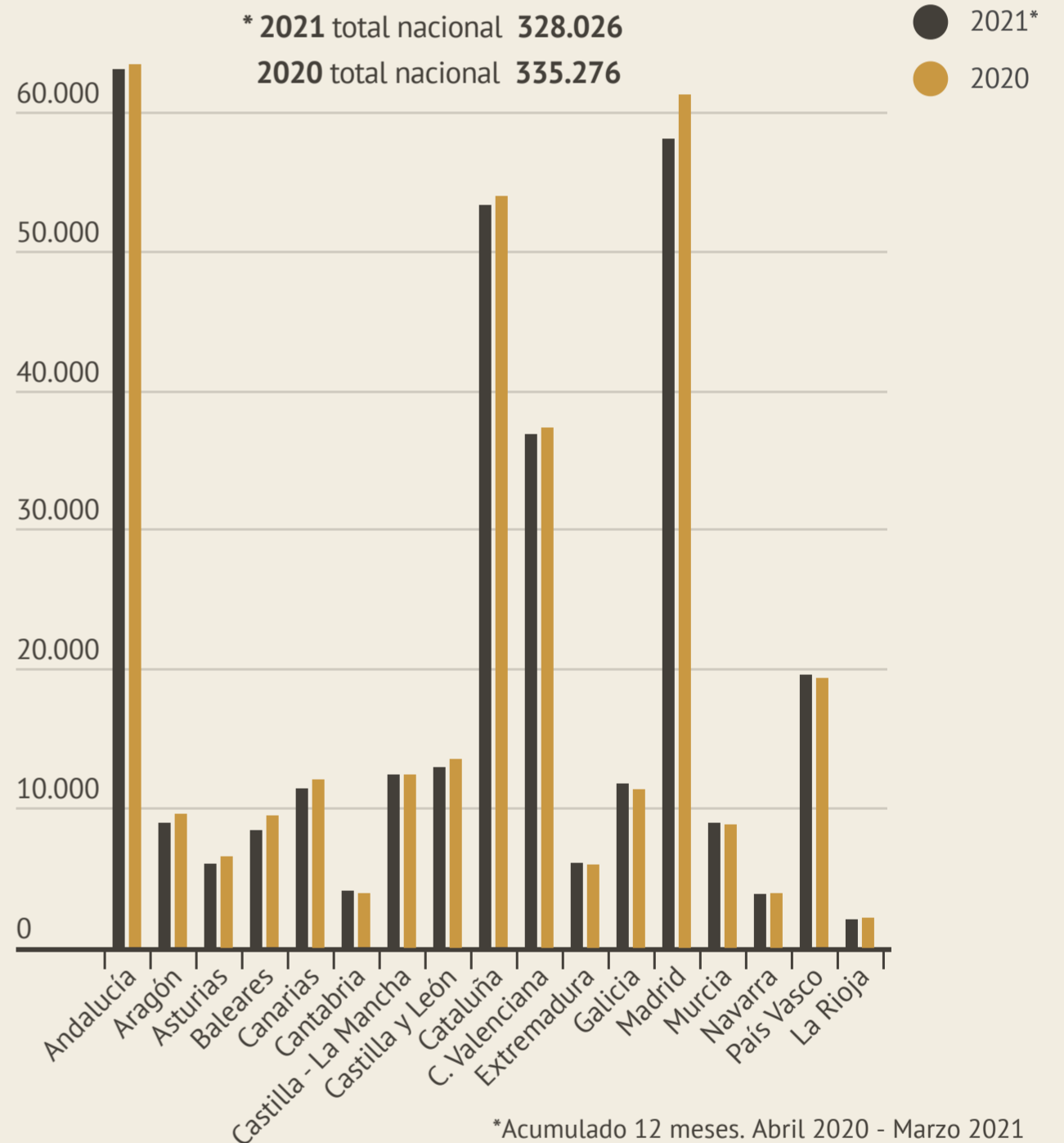
ACCESIBILIDAD



★ Accesibilidad: Porcentaje de la cuota hipotecaria s/coste salarial. Dato 1T 2021

HIPOTECAS

* 2021 total nacional 328.026
2020 total nacional 335.276



*Acumulado 12 meses. Abril 2020 - Marzo 2021

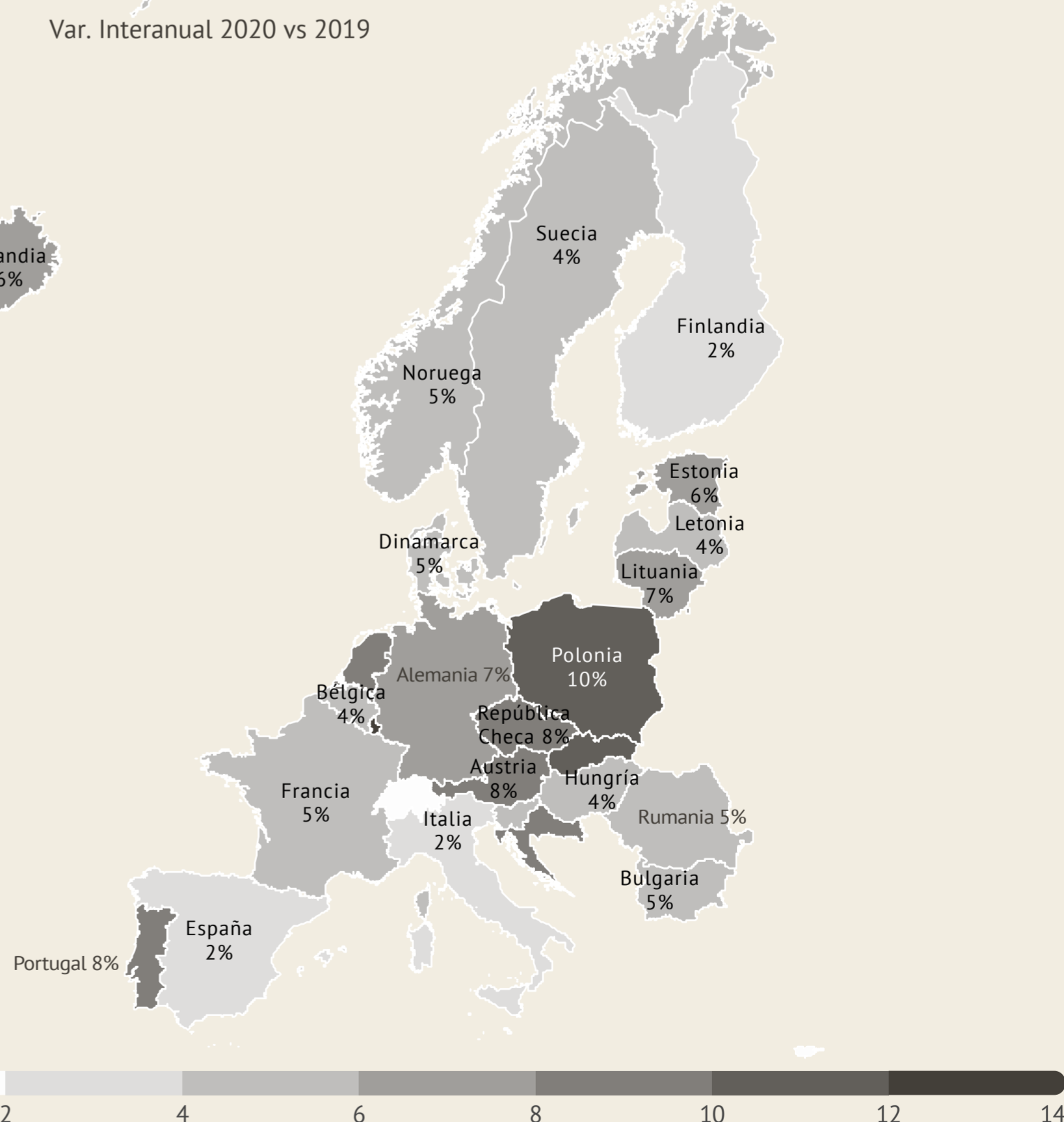
TRANSACCIONES

	2021*	Var. respecto cierre 2020
Andalucía	88.068	5%
Aragón	12.356	6%
Asturias	8.259	9%
Balears, Illes	10.233	-4%
Canarias	15.526	-7%
Cantabria	6.154	9%
Castilla y León	19.788	8%
Castilla - La Mancha	19.483	9%
Cataluña	68.596	5%
C. Valenciana	59.989	1%
Extremadura	8.147	9%
Galicia	16.011	7%
Madrid	61.812	8%
Murcia	15.108	2%
Navarra	5.208	11%
País Vasco	18.276	4%
La Rioja	3.469	7%
Nacional	437.350	5%

*Acumulado 12 meses. Mayo 2020 - Abril 2021

PRECIO DE VIVIENDA

Var. Interanual 2020 vs 2019



PROPIEDAD VS ALQUILER



77%

En España, en el año 2020, el **76,9%** de los hogares tenía una vivienda en **propiedad**, frente a un **23,1%** que lo hace en **alquiler**, y que contrasta con el 23,9% de personas que vivieron en alquiler el año anterior (2019).
En Europa, el porcentaje de vivienda en propiedad disminuye hasta el **70%**